



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MODELU

**HOTĂRÂRE**

**privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării terenului intravilan în suprafață de 355 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Modelu, str. Câmpului nr. 13, județul Călărași, CF 25133, nr. cadastral 25133**

Consiliul Local al comunei Modelu, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară din 27.01.2022:

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 543 din 18.01.2022, prin care primarul comunei Modelu propune aprobarea proiectului de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării terenului intravilan în suprafață de 355 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Modelu, str. Câmpului nr. 13, județul Călărași, CF 25133, nr. cadastral 25133
- Raportul compartimentului financiar contabil nr. 544 din 18.01.2022 ;
- avizul Comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, gospodărire comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism cu nr. 100/ 26.01.2022
- avizul Comisiei juridice și de disciplină cu nr. 17/ 26.01.2022
- Cererea domnului Chiriță Ionuț-Marian, înregistrată cu nr. 3 din 03.01.2022
- Prevederile H.C.L. Modelu nr. 5 din 28 ianuarie 2015, privind actualizarea și validarea inventarierii terenurilor disponibile situate în intravilanul comunei Modelu, care pot fi atribuite în folosință gratuită conform Legii nr. 15/ 2003
- Raportul de evaluare al terenului intravilan în suprafață de 355 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Modelu, str. Câmpului nr. 13 , județul Călărași, CF 25133, nr. cadastral 25133, întocmit de evaluator autorizat Toma Titu ;
- Extrasul de carte funciară al terenului intravilan în suprafață de 355 m.p., situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Modelu, str. Câmpului nr. 13 , județul Călărași, CF 25133, nr. cadastral 25133
- art. 129 alin. (6) lit. b) și ale art. 363 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ; **În temeiul art. 196, alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;**

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă însușirea raportului de evaluare și vânzarea terenului intravilan în suprafață de 355m.p., pe care sunt ridicate construcții, situat în domeniul privat al comunei Modelu, sat Modelu, str. Câmpului nr. 13, județul Călărași, CF 25133, nr. cadastral 25133, la prețul stabilit prin raportul de evaluare de 53,00 lei/ mp.

**Art.2.** Vânzarea terenului cu nr. cadastral 25133, identificat la art. 1 al prezentei, se va face către dl. Chiriță Ionuț-Marian, care prin cerere a solicitat cumpărarea.

**Art.3.** Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

**Art.4.** Delegatul cu atribuții de Secretar general al U.A.T comuna Modelu va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre și o va comunica autorităților stabilite prin dispozițiile legale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Frangu Marian



contrasemnează,

**Delegat cu atribuții de Secretar general al U.A.T,**  
Dincă Valentin Gabriel

**Nr. 7**

**Adoptată la Modelu**

**Astăzi 27 ianuarie 2022**

**Nr. consilieri locali 17**

**Prezenți 16**

**Voturi pentru 16**

**Voturi contra -**

**Abțineri -**